

Baubeginn für Wohnen am Michelsberg

Nach erfolgreichem Vertriebsstart im Herbst 2012 und der hohen Nachfrage konnte zwischenzeitlich mit der Errichtung des ersten Bauabschnitts begonnen werden. Die Abrissarbeiten der ehemaligen „Schwabengarage“ sind abgeschlossen. Somit ist der Weg frei für die Errichtung des innerstädtischen Wohnbauvorhabens am Fuße des Michelsbergs.

Ende letzten Jahres wurde nun auch offiziell mit dem Bau der ersten drei von insgesamt neun Wohngebäuden begonnen. Die restlichen sechs Gebäude sollen in zwei weiteren Etappen folgen. Für über 85% der Wohnungen des ersten Bauabschnitts konnten bereits in den ersten vier Monaten seit Vertriebsbeginn neue Eigentümer gefunden werden. Umgesetzt wird das Vorhaben im Herzen von Ulm von der RI Immobilien GmbH & Co KG, einer Projektgesellschaft der Rhomberg Bau GmbH, Bregenz und der ImmobilienWerkstatt GmbH, Ulm. Die Fertigstellung des Gesamtprojektes ist für Winter 2016 vorgesehen. Eine einmalige Gelegenheit bietet das Projekt für Eigennutzer oder Kapitalanleger, die gerade jetzt nach alternativen Anlageformen suchen und denen bewusst ist, dass die Besonderheit und somit der eigentliche Wert einer Immobilie bei ihrer Lage beginnt. Der offizielle Vertriebsstart des zweiten Bauabschnitts befindet sich bereits in Vorbereitung und soll in den nächsten Wochen offiziell erfolgen. Auch im zweiten Bauabschnitt entstehen in fußläufiger Lage zu Ulms Innenstadt, attraktive 2,5 bis 4,5 Zimmerwohnungen in KfW 70 Standard. Interessierte können sich bereits heute vormerken lassen.